



VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Anykščių rajono savivaldybei
El. p. info@anyksciai.lt

2022-06-

Nr.

(15.1-Mr)-SK4-4770

2022-06-01

Nr.

1-SD-1665 (6.25 E)

DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO, ESANČIO ANTANO VALMUSO G. 2, NAUJŲJŲ ELMININKŲ K., ANYKŠČIŲ R. SAV.

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Turto bankas) išnagrinėjusi Anykščių rajono savivaldybės mero 2022 m. birželio 1 d. raštu Nr. 1-SD-1665(6.25 E) pateiktą prašymą „Dėl pastato perdavimo Anykščių rajono savivaldybės nuosavybėn“ dėl galimybės perduoti Anykščių rajono savivaldybės (toliau – Savivaldybė) nuosavybėn valstybei nuosavybės teise priklausančią ir Turto banko (toliau – Savivaldybė) patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą - administracinį pastatą, esantį Antano Valmuso g. 2, Naujųjų Elmininkų k., Anykščių r. sav. (unikalus numeris - 3496-7011-1012, bendras plotas – 1 901,92 kv. m, likutinė vertė 2022 m. birželio 9 d. - 45 835,62 Eur).

Valstybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamąjo turto perdavimo savivaldybės nuosavybėn teisinis reglamentavimas nustatytas Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymu (toliau – Įstatymas), Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 15 d. nutarimu Nr. 16 (toliau – Aprašas).

Įstatyme numatyta, kad Valstybei nuosavybės teise priklausančias nekilnojamąsias turtas Vyriausybės nutarimu gali būti perduotas Savivaldybių nuosavybėn savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti, jeigu šis turtas yra pripažintas nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti pagal Įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punkto nuostatas (Įstatymo 20 str. 1 d. 5p.). *Sprendimą dėl valstybės turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti priima turto valdytojas (šiuo atveju – Turto bankas).*

Informuojame, kad Turto bankas galėtų nagrinėti Jūsų prašymą dėl sprendimo dėl valstybės turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti projekto derinimo tik Savivaldybei pateikus Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 15 d. nutarimu Nr. 16 patvirtinto Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo (toliau – Aprašas) IV sk. nurodytus dokumentus ir informaciją:

- Savivaldybės prašymą dėl valstybės nekilnojamąjo daikto perdavimo savivaldybės nuosavybėn, atitinkantį Aprašo 12 p. nurodytus reikalavimus;
- Savivaldybės tarybos sprendimą dėl sutikimo perimti nekilnojamąjį turtą Savivaldybės nuosavybėn, kuriame būtų nurodyta konkreti Savivaldybės savarankiškoji funkcija, kuriai įgyvendinti bus naudojamas perimtas valstybės turtas;
- Savivaldybės tarybos sprendimą - sutikimą padengti žemės sklypo parengimo išlaidas - 661,06 Eur;

- Viešame aukcione parduodamo Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, taip pat informaciją apie tai ar Savivaldybė nėra išnuomojusi ar perdavusi panaudos pagrindais subjektams, kurie pagal Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymą nėra laikomi viešojo sektoriaus subjektais, Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų, esančių toje pačioje savivaldybės teritorijoje, kurioje yra prašomas perduoti valstybės nekilnojamas daiktas ir kurių naudojimo paskirtis atitinka prašomo perduoti valstybės nekilnojamojo daikto naudojimo paskirtį;
- Kitus dokumentus ir/ar informaciją būtiną sprendimo dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Savivaldybės nuosavybės priėmimui.

Aukščiau nurodytus dokumentus ir informaciją prašome pateikti iki **2022 m. liepos 11 d.** Nesulaukus norodytų dokumentų ir informacijos iki nurodytos datos, bus tęsiamos aukščiau minėto nekilnojamojo turto pardavimo procedūros.

Dėkojame už bendradarbiavimą. Kilus klausimų dėl rašte nurodytų aplinkybių, prašome kreiptis į šio rašto rengėją.

Generalinis direktorius

Mindaugas Sinkevičius

A. Navickas tel. +370 682 04066, el. p.: Audrius.Navickas@turtas.lt